

# Credit Suisse Lux Global Property Total Return Equity Fund BH EUR Capitalisation

Stand: 30.06.2023

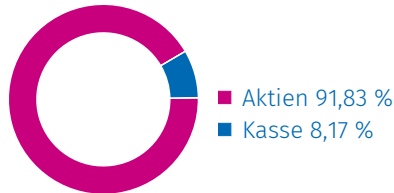
## Stammdaten

Fondsname	CS Global Property TRE Fund
ISIN	LU1483617970
Fondsgesellschaft	Credit Suisse AM Fund Service (Lux) S.A.
Fondswährung	EUR
Auflagedatum	30. November 2016
laufende Kosten nach KID	2,24 %

## Risikoklasse



## Vermögensaufteilung



## Kennzahlen

	1 Jahr	3 Jahre
Volatilität	1,00 %	58,92 %
Sharpe Ratio	-0,99 %	-1,37 %

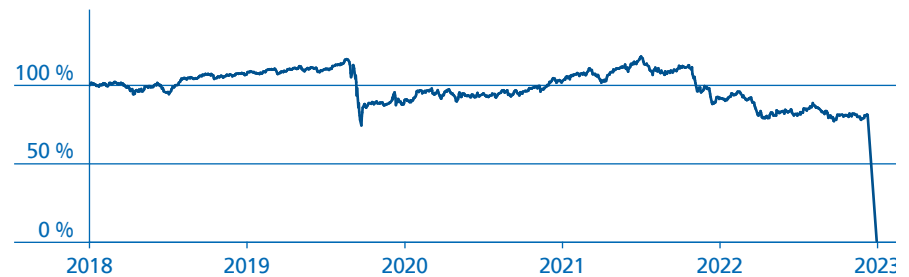
## Top-Positionen

ProLogis	7,24 %
Equinix Inc.	6,50 %
HCA Healthcare Inc	5,02 %
Invitation Homes	3,41 %
AMERICOLD REALTY TRUST	3,28 %

## Anlageziel

Der Fonds investiert in Immobiliengesellschaften und geschlossene Real Estate Investment Trusts (REITs). Ziel des Fonds ist es, die maximal mögliche absolute Rendite bei unterdurchschnittlicher Volatilität gegenüber dem Markt zu erzielen. Der Fonds wird aktiv verwaltet und Renditen werden hauptsächlich durch Anlagenauswahl erzielt, wobei gegebenenfalls auch Short-Positionen über Futures eingegangen werden können.

## Wertentwicklung (30.06.2023)



## Performance

	1 Jahr	3 Jahre	5 Jahre
Fonds	-99,15 %	-99,13 %	-99,23 %
Fonds p.a.	-99,15 %	-79,42 %	-62,19 %

## Regionen

USA	73,22 %
Weitere Anteile	8,17 %
Asien	7,67 %
Japan	5,52 %
Euroland	2,88 %

## Sektorengewichtung

Immobilien	86,81 %
Weitere Anteile	8,17 %
Gesundheitswesen	5,02 %

## Rechtliche Hinweise

Alleinige Grundlage für den Kauf von Wertpapieren sind nur die aktuellen Verkaufsunterlagen (Basisinformationsblatt (KID), Verkaufsprospekt, Jahresbericht und der Halbjahresbericht) zu den jeweiligen Investmentfonds.